

**Umowa o świadczenie usług
wynajmu, transportu, montażu, demontażu i bieżącej obsługi infrastruktury tymczasowej**

zawarta w dniu we Wrocławiu (zwana dalej „**Umową**”) pomiędzy:

Wrocławski Komitet Organizacyjny – Światowe Igrzyska Sportowe 2017 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Rynek 13, 50-101 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000504742, NIP: 897-179-68-27, REGON: 022358693, kapitał zakładowy w wysokości: 18.877.000,00 złotych, reprezentowaną przez:

- 1) –,
- 2) –,

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

..... z siedzibą

NIP,

reprezentowaną przez:

1.,
2.,

zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każde z nich z osobna „**Stroną**”:

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy (dalej „**Oferta**”) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), dalej „**ustawa Pzp**”.

§ 1 [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług najmu, transportu, montażu, obsługi technicznej i demontażu infrastruktury tymczasowej, na potrzeby organizacji zawodów sportowych podczas Światowych Igrzysk Sportowych The World Games 2017 Wrocław (dalej „**Zawody**”), na rzecz Wrocławskiego Komitetu Organizacyjnego – Światowe Igrzyska Sportowe 2017 sp. z o.o., w zakresie określonym w Załączniku nr 2 i 3 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy określony w ust. 1 niniejszego paragrafu, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (dalej „**SIWZ**”), opisem

przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) oraz Ofertą, które stanowią odpowiednio **Załącznik nr 1**, **Załącznik nr 2** oraz **Załącznik nr 3** do Umowy.

§ 2 [Zasady realizacji przedmiotu Umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się, w szczególności do:
 - 1) oddania w najem Zamawiającemu elementów infrastruktury tymczasowej objętych Umową, zgodnie z § 1 ust. 1 Umowy, spełniających wymogi określone w Umowie, SIWZ, OPZ i Ofercie oraz do dostarczenia ich do miejsc wskazanych przez Zamawiającego,
 - 2) zapewnienia zasobów osobowych i technicznych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności do wynajmu na własny koszt i ryzyko środków transportu niezbędnych do dostarczenia elementów infrastruktury tymczasowej objętych Umową oraz wykonania prac montażowych składających się na przedmiot Umowy, zgodnie z SIWZ, OPZ, Ofertą, wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami bhp i p.poż. oraz szczegółowym harmonogramem uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 3) wykonania montażu elementów infrastruktury tymczasowej objętych Umową oraz zapewnienia obsługi technicznej elementów infrastruktury tymczasowej w czasie ich użytkowania, zgodnie z SIWZ, Ofertą oraz OPZ, w szczególności zgodnie z harmonogramem zawartym w OPZ,
 - 4) demontażu i wywiezienia na swój koszt i ryzyko wszystkich elementów infrastruktury tymczasowej objętych Umową, zgodnie z SIWZ, Ofertą oraz OPZ, w szczególności zgodnie z harmonogramem zawartym w OPZ.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, zasoby techniczne i osobowe oraz uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z najwyższą starannością uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności.
3. Wykonawca zapewnia, że elementy infrastruktury tymczasowej objęte Umową będą odpowiadać standardom ISO oraz spełniać normy wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa, bhp oraz ochrony p.poż.
4. Wykonawca zapewnia, że elementy infrastruktury tymczasowej objęte Umową (kontenery i kabiny WC) będą wolne od jakichkolwiek uszkodzeń mechanicznych w tym pęknięć, ubytków, odkształceń mechaniczno – fizycznych, ubytków mocowań oraz konstrukcji nośnej, widocznych śladów użycia, przebarwień lub zabrudzeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii infrastruktury tymczasowej objętej Umową nie później niż w ciągu 6 godzin od chwili jej zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenia awarii infrastruktury tymczasowej dokonuje w imieniu Zamawiającego menedżer obiektu, w którym znajduje się dany sprzęt, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres przedstawiciela Wykonawcy wskazany w Umowie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, w okresie realizacji przedmiotu Umowy, które obejmować będzie w szczególności wszelkie następstwa niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy, w tym szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub osobom trzecim, w minimalnej kwocie 1.000.000,00 zł. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu oryginału opłaconej polisy ubezpieczeniowej, ważnej w okresie realizacji przedmiotu Umowy, w terminie do

Wzór umowy

dnia 30 czerwca 2017 r. Z zastrzeżeniem terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, przedstawi mu oryginał aktualnej polisy potwierdzającej posiadanie ubezpieczenia w minimalnej kwocie wskazanej w zdaniu poprzedzającym wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki, nie później jednak niż w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia elementów infrastruktury technicznej objętych Umową we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 poz. 21 z późn. zm.).
9. Zamawiający jest uprawniony do kontroli sposobu, w tym prawidłowości i terminowości wykonywania przez Wykonawcę obowiązków składających się na przedmiot Umowy. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag w powyższym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia.
10. Zamawiający podejmie działania w celu udzielenia Wykonawcy wsparcia w zakresie umożliwienia dojazdu ciężkiego transportu jak najbliższej miejsca realizacji obowiązków składających się na przedmiot Umowy, w tym zapewni pomoc w uzyskaniu niezbędnych zezwoleń, z zastrzeżeniem, że ich uzyskanie leży po stronie Wykonawcy.
11. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dysponowania przedmiotem Umowy w terminie, w którym odbywają się Zawody dla celów promocyjno-reklamowych, w szczególności w celu promocji Światowych Igrzysk Sportowych The World Games 2017 Wrocław, ich organizatorów, partnerów i sponsorów. Jednocześnie Wykonawca nie jest upoważniony do zamieszczania na dostarczonych, w ramach wykonania Umowy, elementach infrastruktury tymczasowej materiałów reklamowych, z wyłączeniem standardowych oznaczeń mających charakter informacyjny.
12. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy.

§ 3 [Odbiór przedmiotu Umowy]

1. Wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie montażu i demontażu elementów infrastruktury tymczasowej, zostanie każdorazowo potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń. Odbiór każdej grupy elementów zamontowanych w wyznaczonych lokalizacjach odbędzie się osobno, po ukończeniu prac, najpóźniej do godziny 21.00 ostatniego dnia przeznaczonego na montaż lub demontaż, zgodnie z harmonogramem zawartym w OPZ – Załącznik nr 2 do Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad podczas odbioru dostarczonych elementów, Strony sporządzą protokół wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 1 dzień roboczy, a za datę odbioru uważa się datę usunięcia wad, stwierdzoną protokołem odbioru.

§ 4 [Wartość zamówienia]

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy nie przekroczy zł brutto (słownie: złotych), z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

Wzór umowy

2. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto zł (słownie: złotych), w tym netto zł (słownie: złotych) plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów w wysokości wskazanej w Załączniku nr 3 do Umowy, wyliczone zgodnie z zapisami Rozdziału 13 SIWZ dotyczącymi opisu sposobu obliczenia oferty.
3. W przypadku zmiany ilości przedmiotu zamówienia, w stosunku do wskazanej w OPZ, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za dokładną liczbę faktycznie wykorzystanych elementów, składających się na przedmiot umowy, a określonych w Załączniku nr 3 do Umowy. Podstawą do wyliczenia będzie wówczas cena jednostkowa brutto podana w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy oraz protokół odbioru bez zastrzeżeń w każdej ze wskazanych lokalizacji.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uregulowane na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia do siedziby Zamawiającego, po należyтым wykonaniu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, rozumianym jako podpisanie protokołu odbioru bez uwag.
5. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie, obejmuje wszystkie koszty, jakie Wykonawca ponosi w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty wynikające z zobowiązań Wykonawcy określonych w § 1 i § 2 Umowy. W razie wątpliwości Strony ustalają, że poza wynagrodzeniem, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek dodatkowych kwot na rzecz Wykonawcy, w tym zwłaszcza kwot związanych z pokryciem poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu Umowy: wydatków, strat, kosztów, utraconych zysków, roszczeń, ciężarów, zabezpieczeń lub jakiegokolwiek rodzaju opłat publicznoprawnych, w tym zobowiązań celnych.
7. Strony ustalają również, że poza wynagrodzeniem, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek dodatkowych kwot na rzecz Wykonawcy, o których mowa m.in. w ust. 6 powyżej, a dodatkowo kwot związanych ze zmianą miejsca, przedłużeniem terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. d) Umowy (począwszy od samej fizycznej dostawy na miejsce przeznaczenia po demontaż).
8. Jedynym wyjątkiem zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie są przypadki określone postanowieniami § 7 ust. 2 Umowy.
9. W przypadku odstąpienia od niezrealizowanej części Umowy i niewykorzystania całego wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca nie będzie miał prawa dochodzenia zapłaty powstałej w ten sposób różnicy od niewykonanej części przedmiotu umowy.

§ 5 [Odpowiedzialność, kary umowne, odstąpienie]

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich i ich majątku, jak też spowodowane działaniami lub zaniechaniami osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, a w szczególności:
 - 1.1 Za odpowiednie wykonanie prac (montażowych, demontażowych i serwisowych), wykorzystane materiały, przyjęte technologie, metody realizacji i bezpieczeństwo wszelkich czynności wykonywanych na terenie prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
 - 1.2 Za uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących sieci lub urządzeń podczas wykonywania ww.

Wzór umowy

prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

- 1.3 Za wypadki przy ww. pracach, spowodowane nieprzebrzeganiem zaleceń urzędowych, przepisów prawa, standardów i norm, odpowiedniego nadzoru na terenie ww. prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
- 1.4 Za wszelkie szkody powstałe na skutek użytkowania przez Wykonawcę terenu związanego z realizacją przedmiotu Umowy.
- 1.5 Za wszelkie szkody powstałe podczas transportu, montażu, demontażu i serwisu elementów infrastruktury tymczasowej objętych Umową, które powstały z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 1.6 Za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniedbania osób, z pomocą, których wykonuje przedmiot Umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązań powierza, jak za własne działania.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność i ryzyko za każdego rodzaju wypadek/szkodę, które wystąpią podczas i w wyniku powierzenia mu realizacji przedmiotu Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca usuwa na własny koszt wszelkie wyrządzone szkody wymienione powyżej oraz wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej z wyjątkiem należycie udokumentowanego przypadku siły wyższej opisanej w § 12 - w przypadku:
 - 1) odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 100 % wynagrodzenia maksymalnego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 2) opóźnienia w realizacji obowiązków polegających na montażu lub demontażu elementów infrastruktury tymczasowej objętych Umową oraz obowiązku przedstawiania Zamawiającemu oryginału aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki, o którym mowa w § 2 ust. 6 Umowy, w stosunku do terminów określonych w Umowie, SIWZ, OPZ, Ofercie lub uzgodnionych z Zamawiającym – w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia, w każdym stwierdzonym przypadku,
 - 3) opóźnienia w usunięciu awarii w stosunku do terminu określonego w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy – w wysokości 200,00 zł za każdą godzinę opóźnienia, w każdym stwierdzonym przypadku,
 - 4) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów infrastruktury tymczasowej, w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 2 Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 2 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) niewykonania obsługi serwisowej w ilości określonej w Umowie, SIWZ, OPZ oraz Ofercie bądź też jej nienależytego wykonania przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek w odniesieniu do Zadania nr 1,
 - 6) nienależytego zamontowania lub zdemontowania elementów infrastruktury tymczasowej będących przedmiotem Umowy – w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień trwania naruszenia, w każdym stwierdzonym przypadku, w odniesieniu do Zadania 1 oraz w wysokości 200,00 zł za każdy dzień trwania naruszenia, w każdym stwierdzonym przypadku, w odniesieniu do Zadania nr 2,

Wzór umowy

- 7) niezrealizowania zamówienia będącego przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 100 % wynagrodzenia maksymalnego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy.
 6. W razie zaistnienia okoliczności określonych w ust. 5 powyżej, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 13 Umowy, poprzez odpowiednio obniżenie jego kwoty lub zatrzymanie stosownej kwoty zabezpieczenia, bez konieczności uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty.
 7. Kary umowne mogą podlegać kumulacji, z zastrzeżeniem, że łączeniu nie podlegają kary umowne określone w ust. 5 pkt 1) i 7) powyżej.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 9. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z wyjątkiem należycie udokumentowanego przypadku siły wyższej opisanej w § 12 - w przypadku:
 - 1) jeżeli dotychczasowy przebieg przygotowań i prac w trakcie realizacji przedmiotu Umowy wskazywać będzie, iż nie jest prawdopodobnym wykonanie Umowy w umówionym terminie lub w należyty sposób,
 - 2) opóźnienia w realizacji obowiązków składających się na przedmiot Umowy w stosunku do terminów określonych w Umowie, SIWZ, OPZ, a ostatecznie Ofercie lub uzgodnionych z Zamawiającym, trwającego dłużej niż 12 godzin,
 - 3) gdy Wykonawca realizuje obowiązki składające się na przedmiot Umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z Umową i jej załącznikami lub przepisami prawa i nie zmienia sposobu wykonywania Umowy pomimo wezwania go do tego przez Zamawiającego, w jakiegokolwiek formie, w terminie określonym w tym wezwaniu,
 - 4) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, spełniającego wymogi określone w § 2 ust. 6 Umowy lub opóźnienia w realizacji obowiązku przedstawienia Zamawiającemu oryginału polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 6 Umowy, trwającego dłużej niż 7 dni.
- W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia w stosunku do Zamawiającego, z zastrzeżeniem przypadków określonych w Umowie.
10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej prawidłowo części Umowy. Odstąpienie powyższe nie nakłada na Wykonawcę obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 5 pkt 1 powyżej.
 11. W przypadkach, o których mowa w ust. 9 powyżej, Zamawiający jest uprawniony, według własnego wyboru, albo odstąpić od Umowy albo powierzyć dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
 12. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 9 powyżej, w terminie do dnia 8 sierpnia 2017 roku.

Wzór umowy

13. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis prac wykonanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od Umowy, o ile wykonana praca będzie miała dla Zamawiającego znaczenie,
 - 2) wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie zakresu prac wykonanych przez niego i zaakceptowanych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od Umowy oraz zgodnie z cenami jednostkowymi brutto za konkretny element, składający się na przedmiot umowy, określonymi w Załączniku nr 3 do niniejszej Umowy.
15. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych zastrzeżonych w Umowie.
16. Zamawiający na podstawie art. 145a pkt 2) ustawy Pzp, zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Wówczas Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do żądania zwrotu poniesionych dotychczas przez niego kosztów związanych z realizacją Umowy. W tym przypadku postanowienia ust. 14 powyżej stosuje się odpowiednio.

§ 6 [Termin realizacji]

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia jej zawarcia do dnia 2 sierpnia 2017 r. i będzie realizowana zgodnie z harmonogramem zawartym w OPZ oraz szczegółowym harmonogramem realizacji zatwierdzonym przez Zamawiającego do dnia 30 maja 2017 r.
2. Zamawiający ma prawo do zmiany terminów oraz miejsca rozegrania Zawodów, w szczególności w przypadku zmian harmonogramu sportowego Igrzysk dotyczącego organizacji Zawodów, ilości uczestników Zawodów, wymogów określonych przez International World Games Association oraz w przypadku wystąpienia innych okoliczności mających istotny wpływ na organizację i przebieg Zawodów. Zamawiający powiadomi niezwłocznie o tym fakcie Wykonawcę. Zmiana terminów odbędzie się zgodnie z postanowieniami **§ 7 ust. 2 lit. d)**.
3. W przypadku zmiany terminów, o jakiej mowa w ust. 2 powyżej, mającej wpływ na termin obowiązywania Umowy, określony w ust. 1 powyżej termin obowiązywania Umowy, zostanie przez Strony odpowiednio zmieniony.

§ 7 [Zmiany Umowy]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy polegające na:
 - a) zmianie przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert – Wykonawca doliczy lub odliczy do/od wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego w zakresie dokonanych zmian określonych przepisami prawa podatkowego – dotyczy to wynagrodzenia

Wzór umowy

za wykonanie tej części przedmiotu Umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,

b) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji Umowy – jedynie o zakres tych zmian bez wzrostu wynagrodzenia,

c) zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego z uwzględnieniem faktu, że za rażąca zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 Kodeksu spółek handlowych – w zakresie, który będzie wynikał/będzie ustalony z uwagi na powyższe okoliczności m.in.: zakres dotyczący sposobu wykonania zobowiązania, wysokości świadczenia,

d) zmiany miejsca i/lub terminów wykonania przedmiotu Umowy bez wzrostu wynagrodzenia, rozumianej jako wykonanie Umowy w innych miejscach i/lub terminach, niż zostało to przewidziane postanowieniami Umowy lub przedłużenie terminów wykonania Umowy, w szczególności w sytuacji:

- zmiany miejsca i/lub terminu organizacji TWG2017 – o nowy wyznaczony czas organizacji TWG2017 lub wystąpienia Siły wyższej - o czas wynikający z działania siły wyższej oraz w terminie uzgodnionym z tego powodu z Zamawiającym,

- przerw w dostawie energii elektrycznej lub innych mediów, od których uzależnione jest wykonanie przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że nastąpiła z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy – o czas przerw,

- wstrzymania wykonania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – o czas wstrzymania wykonania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego,

- innych uzasadnionych przyczyn pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – o czas trwania tych przyczyn.

e) zmiany lub rezygnacji z podmiotu będącego podmiotem użyczającym zasoby (będącego podwykonawcą) – jeżeli Wykonawca polegał na wiedzy i doświadczeniu podmiotu użyczającego swoje zasoby, wykazując tym samym spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, wówczas zmiana tego podmiotu lub rezygnacja z tego podmiotu jest dopuszczalna za zgodą Zamawiającego i pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, iż proponowany inny podmiot lub Wykonawca samodzielnie w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie przedmiotowego Zamówienia spełnia warunki opisane przez Zamawiającego w SIWZ. W tym celu Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wykazu wykonanych przez proponowanego podmiotu usług, potwierdzających jego doświadczenie oraz dowodów, czy usługi wymienione w wykazie zostały wykonane należycie. Jeżeli Zamawiający w terminie 5-ciu (pięciu) dni roboczych od dnia otrzymania kompletnych dokumentów na zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zmianę podmiotu lub rezygnację z podmiotu,

f) **zmniejszenie zakresu przedmiotu Umowy** i związana z tym zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy (w szczególności warunków płatności wynagrodzenia) wraz ze zmniejszeniem wysokości wynagrodzenia - **na skutek ograniczenia zakresu realizacji przedmiotu umowy w szczególności w przypadku zmian harmonogramu sportowego Igrzysk dotyczącego organizacji Zawodów, ilości uczestników Zawodów, wymogów określonych przez International World Games Association oraz w przypadku wystąpienia innych okoliczności mających istotny wpływ na organizację i przebieg Zawodów.**

W ww. przypadku:

- Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych usług do dnia zmiany Umowy;
- wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona zgodnie z cenami jednostkowymi, określonymi w Załączniku nr 3 do Umowy i na podstawie zakresu prac wykonanych przez niego i zaakceptowanych przez Zamawiającego do dnia zmiany Umowy.

g) **zwiększenie zakresu przedmiotu Umowy** i związana z tym zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy (w szczególności warunków płatności wynagrodzenia) wraz ze zwiększeniem wysokości wynagrodzenia - **na skutek zwiększenia zakresu realizacji przedmiotu umowy w szczególności w przypadku zmian harmonogramu sportowego Igrzysk dotyczącego organizacji Zawodów, ilości uczestników Zawodów, wymogów określonych przez International World Games Association oraz w przypadku wystąpienia innych okoliczności mających istotny wpływ na organizację i przebieg Zawodów.**

W ww. przypadku:

- Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych usług do dnia zmiany Umowy;
- wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona zgodnie z cenami jednostkowymi brutto, określonymi w Załączniku nr 3 do Umowy i na podstawie zakresu prac wykonanych przez niego i zaakceptowanych przez Zamawiającego do dnia zmiany Umowy,

h) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron – w zakresie wymagającym zmian z ww. powodów. Zmiany nie mogą skutkować zmianą ceny jednostkowej brutto, dotyczącej danej usługi, tym samym wartości Umowy brutto i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień Umowy w innych, niż określone w ust. 2 powyżej, w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i mających charakter zmian nieistotnych, a w szczególności nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miało by wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to Zamówienie lub doprowadziłyby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę zmian postanowień Umowy, Strony Umowy zobowiązane są do poinformowania o tym fakcie drugiej Strony i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w Umowie.
5. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do wprowadzenia zmian w Umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z

Wzór umowy

zawartą Umową.

§ 8 [Podwykonawcy]

(jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca powierza / nie powierza wykonanie przedmiotu Umowy następującym podwykonawcy/om:

1) _____ (nazwa)

zakres wykonywanych czynności _____

1) _____ (nazwa)

zakres wykonywanych czynności _____

2) _____ (nazwa)

zakres wykonywanych czynności _____

2. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą/ami powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 1 powyżej.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy na podwykonawstwo niezwłocznie po jej zawarciu.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia dalszego podwykonawstwa czynności objętych umową na podwykonawstwo.
6. W przypadku powierzenia przedmiotu Umowy w określonym zakresie podwykonawcom, Wykonawca za ich działania i zaniechania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy, niezgodny z Umową lub przepisami prawa.
8. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dokona zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy w odniesieniu do podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie Zamówienia.

§ 9 [Porozumiewanie]

1. Obie Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do porozumiewania się w ramach realizacji Umowy, w szczególności do udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, etc.
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:

Wzór umowy

Imię i nazwisko	
Telefon	
Fax	
e-mail	
Imię i nazwisko	
Telefon	
Fax	
e-mail	

3. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:

Imię i nazwisko	
Telefon	
Fax	
e-mail	
Imię i nazwisko	
Telefon	
Fax	
e-mail	

4. Strony zobowiązane są do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdej zmianie wskazanych w Umowie adresów siedziby, adresów e-mail oraz danych przedstawicieli wskazanych w niniejszym paragrafie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia zaistnienia zmiany. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku korespondencję wysłaną na wskazany w Umowie adres siedziby lub adres e-mail Strony lub adres/nr fax jej przedstawiciela, uważa się za skutecznie doręczoną. Zmiana adresów Stron oraz danych ich przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 10 [Ochrona danych osobowych]

Przetwarzanie danych osobowych niezbędne dla celów realizacji Umowy odbywać się będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) i wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy.

§ 11. [Poufność]

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i finansowych dotyczących Zamawiającego, stanowiących tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. ([Dz.U. Nr 47, poz. 211 z późn. zm.](#)) i nie ujawniać ich osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 12 [Siła wyższa]

1. Siła wyższa oznacza zdarzenie poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu Umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, uniemożliwiające racjonalne wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań. Takie zdarzenia obejmują: wojny, rewolucje, pożary, epidemie, embarga przewozowe, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, klęski żywiołowe.
2. Jeżeli powstanie sytuacja siły wyższej, Strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do bezwzględnego powiadomienia w formie pisemnej drugiej Strony o jej zaistnieniu i przyczynach.
3. Terminy realizacji ustalone w Umowie mogą zostać przedłużone o uzasadniony okres, jeżeli realizacja zobowiązań Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z Umowy zostanie opóźniona z przyczyny zaistnienia siły wyższej za pisemną zgodą Stron. Jeżeli realizacja Zamówienia jest niemożliwa z powodu wystąpienia siły wyższej przez okres przekraczający 2 (słownie: dwa) dni robocze, Strony dołożą wszelkich starań w celu ustalenia nowych terminów jego realizacji.
4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania swoich zobowiązań w ramach Umowy z powodu siły wyższej. Nie wykonanie zobowiązań przez jedną ze Stron z powodu siły wyższej, zwalnia drugą Stronę z jej wzajemnych zobowiązań.

§ 13 [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Zgodnie z art. 147 w zw. z art. 150 Ustawy Pzp, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania, w formie o której mowa w art. 148 ust. 1 cytowanej ustawy, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy - to jest PLN (słownie: PLN).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego, że Umowa została należyście wykonana, to jest od dnia podpisania ostatniego Protokołu Odbioru Końcowego – bez uwag.

§ 14 [Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) oraz z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację Umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawcę obciążać będą ewentualne koszty poniesione przez Zamawiającego wskutek zaniechania, niezależnie od odpowiedzialności wynikającej z innych postanowień Umowy.
4. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji Umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią takie uzgodnienia niezwłocznie.
5. Strony dołożą wszelkich starań, aby wszelkie spory wynikłe w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy rozwiązywane były polubownie. W przypadku braku możliwości osiągnięcia

Wzór umowy

porozumienia spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1: SIWZ

Załącznik nr 2: OPZ

Załącznik nr 3: Oferta

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA