



THE WORLD GAMES
WROCLAW 2017

Wrocław, dnia 2 maja 2017 r.
Wykonawcy w postępowaniu
ZP/PN/12/2016

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015, poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, Wrocławski Komitet Organizacyjny - Światowe Igrzyska Sportowe 2017 Sp. z o.o. informuje, że w postępowaniu pn. „WYNAJEM, DOSTAWA I OBSŁUGA SERWISOWA MOBILNYCH ZESPOŁÓW SPALINOWO — ELEKTRYCZNYCH (ZSE) Z ROZDZIELNICAMI ELEKTRYCZNYMI I KABLAMI, NA POTRZEBY ORGANIZACJI THE WORLD GAMES 2017” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania i przedstawione uwagi w poniższym zakresie:

Dotyczy: Załącznik nr 2a do SIWZ – Wzór umowy

- §3, pkt. 7

Treść zapisu: Wykonawca przyjmuje wszelką odpowiedzialność i ryzyko za każdego rodzaju wypadek/szkodę, które wystąpią podczas i w wyniku powierzenia mu realizacji Przedmiotu Umowy.

Komentarz Oferenta: zapis ten rozszerza odpowiedzialność i ryzyko wykonawcy w sposób właściwie nieograniczony, rodzi to istotne ryzyko "generowania" zdarzeń szkodzących, za które wykonawca będzie obciążony odpowiedzialnością,

Odpowiedz Zamawiającego: Zapis ten dotyczy tylko przedmiotu zamówienia i odpowiedzialności związanej z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy. Jediną stroną, która może generować zdarzenia szkodzące jest Wykonawca.

- §4, pkt. 3

Treść zapisu: W przypadku zmiany ilości Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za dokładną liczbę wykorzystanych elementów i zużytych paliw. Podstawą do wyliczenia będzie cennik jednostkowy za wynajem Przedmiotu, na bazie której Wykonawca przygotował Ofertę, oraz protokół odbioru z każdej ze wskazanych lokalizacji, które zostały przedstawione w załączniku nr 1 do Umowy. Wykonawca dostarczy cennik do siedziby Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.

Komentarz Oferenta: oczywistą konsekwencją tego zapisu jest możliwość otrzymania przez wykonawcę istotnie niższego niż projektowane wynagrodzenia.

Odpowiedz Zamawiającego: Zgodnie z OPZ pkt. III Zamawiający gwarantuje realizację na poziomie 80% przedmiotu zamówienia jeżeli chodzi o wynajem agregatów. Zamawiający zapłaci za realną liczbę zużytych paliw, co jest naturalną czynnością. Ilość zużytych paliw może być mniejsza lub większa od zakładanej w postępowaniu.

- §4, pkt. 8

Wrocławski Komitet Organizacyjny – Światowe Igrzyska Sportowe 2017 Sp. z o.o.

Zarząd: Marcin Przychodny (Prezes Zarządu), Adam Roczek (Wiceprezes Zarządu) Wojciech Rejowski (Prokurent), Beata Pierre (Prokurent)

Kapitał zakładowy: 29.127.000,00 PLN

NIP:897 179 68 27 Regon 022358693 KRS 0000504742



Treść zapisu: Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy w formie, w wysokości 3% maksymalnego wynagrodzenia brutto podanej w § 4 ust. 1, co stanowi kwotęzł. (słownie:):

Komentarz Oferenta: brak informacji co do procedury zwrotu zabezpieczenia, w różnych wariantach istnieje możliwość bądź to potrącenia zabezpieczenia na poczet ew. kar umownych bądź jego utraty w razie np. odstąpienia przez zamawiającego od umowy

Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający w informacji z dnia 28 kwietnia 2017 r. zdecydował o usunięciu punktu z umowy i postępowania.

- §5, pkt. 2, ust. 1

Treść zapisu: Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku: 1) odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 100 % wynagrodzenia maksymalnego netto wskazanego w § 4 ust. 1,

Komentarz Oferenta: Rażąco wygórowana kwota kary umownej, brak doprecyzowania przyczyn dotyczących wykonawcy, taki układ zapisu może generować np. sytuację, w której wykonawca, z przyczyn od niego niezależnych, za które jednak ponosi odpowiedzialność - np. z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, zmuszony będzie do zapłacenia pełnej kwoty maksymalnego wynagrodzenia, którego sam najpewniej by i tak nie otrzymał (vide zmiana ilości przedmiotu zamówienia , kary umowne), zachodzi wręcz realne ryzyko powstania w takiej sytuacji spirali procesów odszkodowawczych, które mogą mieć istotny wpływ na kondycję/byt wykonawcy jako przedsiębiorcy. Obecnie praktykowane są kary umowne przeciętnie nie przenoszące 20-40 %, 40 % to już bardzo surowa kara, uzasadniania przedmiotem zamówienia. Oczywistym jest, że zapewnienie dopływu energii ma znaczenie strategiczne, jednakże w mojej ocenie kara opiewająca na 100% wynagrodzenia jest karą absolutnie rażąco zawyżoną, zwłaszcza w stosunku do całego a nie np. dziennego czy godzinowego wynagrodzenia wykonawcy.

Odpowiedz Zamawiającego: Usługa jest jedną ze strategicznych dla organizacji The World Games, w związku z powyższym musi mieć odpowiednie obwarowania prawne. Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie wysokości kary umownej. Zamawiający wyraża zgodę aby 100% kary umownej dotyczyło części 2.1.1 formularza ofertowego, tj. koszt wynajmu agregatów wraz z obsługą. W związku z tym zapis otrzymuje następujące brzmienie: „Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku: 1) odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 100 % wynagrodzenia brutto podanego w pkt. 2.1.1 formularza ofertowego, tj. koszt wynajmu agregatów wraz z obsługą”.

- §5, pkt. 3

Treść zapisu: Zamawiający może ze skutkiem natychmiastowym odstąpić od Umowy w razie nienależytego wykonywania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w terminie dwóch dni od powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Przez nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy należy rozumieć nie wywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązków



THE WORLD GAMES
WROCLAW 2017

umownych lub ich nie wykonywanie. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie od Zamawiającego.

Komentarze Oferenta:

- a) Zamawiający może odstąpić od umowy nawet bez uprzedniego wezwania wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania umowy.
- b) Należy domniemywać, że zastrzeżenie ma pozbawiać wykonawcę uprawnienia do domagania się wypłaty wynagrodzenia za dotychczas realizowane usługi.

Odpowiedz Zamawiającego: Zapis pozostaje bez zmian. Zamawiający rozumie przedmiot umowy jako całość usług realizowanych na rzecz Zamawiającego. Nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy wiązać się będzie z niezrealizowaniem jej części a przez to nieodbyciem się części zawodów do czego Zamawiający nie może dopuścić. Zapis dotyczy rażących uchybień w realizowaniu postanowień umowy i OPZ, a więc elementów krytycznych w ujęciu całościowym, a nie pojedynczych awarii czy zwłoki w jej usunięciu.

- §5, pkt. 5

Treść zapisu: Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

Komentarze Oferenta: Jest to wprawdzie standardowy zapis, ale w świetle powyższych zastrzeżeń niesie on istotne ryzyko, w razie wystąpienia jakichkolwiek szkód bądź odstąpienia od umowy przez zamawiającego, realnych strat po stronie wykonawcy. Należy pamiętać, iż postępowanie sądowe, które wykonawca będzie mógł wszcząć z tytułu umowy będzie z pewnością generowało znaczne koszty, a czas trwania procesów, których źródłem jest realizacja zamówienia publicznego pozostawia wiele do życzenia ...

Odpowiedz Zamawiającego: Zamawiający pozostawia zapis bez zmian. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek szkód bądź odstąpienia od umowy z przyczyn wynikających tylko z zapisów umowy realne straty zostaną poniesione przede wszystkim przez Zamawiającego. Zamawiający przypomina, iż możliwości odstąpienia od umowy lub naliczenia kar umownych dotyczą jasnego zakresu zdarzeń, które mogą powodować takie czynności. Zamawiający jest przede wszystkim zainteresowany otrzymaniem zamówionej usługi/dostawy.

ZATWIERDZAM
DYREKTOR
ds. Finansów / Administracji,
.....Prokurent.....
(kierownik Zamawiającego
Wojciech Rejowski
/ osoba upoważniona)

Wrocławski Komitet Organizacyjny – Światowe Igrzyska Sportowe 2017 Sp. z o.o.

Zarząd: Marcin Przychođny (Prezes Zarządu), Adam Roczek(Wiceprezes Zarządu) Wojciech Rejowski (Prokurent), Beata Pierre (Prokurent)

Kapitał zakładowy: 29.127.000,00 PLN

NIP:897 179 68 27 Regon 022358693 KRS 0000504742